



Qui sommes-nous ?

Green Soluce est un cabinet de conseil d'un nouveau genre, au service de l'immobilier et de la ville agiles de demain, c'est-à-dire de l'alliance réussie des enjeux de durabilité (environnementaux et sociétaux), de bien-être et de connectivité. « Challenger » de l'écosystème, bousculant les lignes pour le faire progresser, nous nous définissons comme des facilitateurs et accélérateurs des projets du secteur immobilier et urbain qui permettent une réelle création de valeur pour l'ensemble des parties prenantes.

Notre équipe pluridisciplinaire et dynamique, passionnée par les problématiques immobilières et urbaines réunit trois expertises pour la différenciation et la réussite des projets de nos clients :

👉 **Stratégie et innovation (environnementale, sociétale et numérique)** : définition de la vision développement durable de projets immobiliers, appui à la définition de plans stratégiques RSE, veille sur les sujets d'innovation, veille d'innovations technologiques et méthodologiques, études de systèmes innovants, définition et mise en place de stratégies d'innovation, réalisation d'études stratégiques sur des thématiques prospectives (ex. valeur d'usage), conception et organisation d'immersions stratégiques à l'international (« Learning Expeditions ») ; conception et organisation de séminaires exploratoires en prospective ; conception et organisation de « hackathons »

👉 **Ingénierie de projets :**

- **Accompagnement technique** : diagnostics énergétiques de bâtiments tertiaires, études d'opportunité et aide à la décision en énergies renouvelables, AMO durabilité et bien-être, AMO certifications environnementales (HQE, BREEAM, LEED) et bien-être (WELL) à l'échelle du bâtiment et du quartier, AMO « One Planet Living » à l'échelle du bâtiment et du quartier, accompagnement à l'intégration de l'eau et du vivant dans les projets immobiliers et urbains, analyses d'économie circulaire etc.
- **Facilitation** : Conception et animation d'ateliers de dialogue et de co-création avec les parties prenantes
- **Evaluation d'impacts dans le cadre de financements responsables (« Green Bonds »)** : Réalisation de reporting d'impacts dans le cadre de démarches d'obligations vertes, portées par les acteurs immobiliers
- Montage de projets dans le cadre de démarches de **social impact investing**

👉 **Communication & influence** : conception et mise en place des dispositifs de communication spécifiquement pensés pour répondre aux enjeux et objectifs des projets immobiliers et urbains (notamment création de sites internet, blogs, infographies, montage de salons-conférences, démarches de lobbying)

Green Soluce compte parmi ses clients l'ensemble des acteurs de la chaîne immobilière et urbaine, aussi bien dans le secteur privé que le secteur public : promoteurs, investisseurs, sociétés de gestion, grands utilisateurs (groupes du CAC40, DAX), aménageurs publics et privés, collectivités territoriales, établissements publics (musées, hôpitaux etc.).

Notre équipe est particulièrement impliquée au sein de l'écosystème français, européen et plus largement international, entretient des liens privilégiés avec les organismes institutionnels de référence (organismes de certification notamment) et dispense des formations en RSE et prospective immobilière et urbaine dans les Grandes Ecoles et Universités de premier plan pour le secteur.

Pour accompagner notre forte croissance, nous recrutons un(e) stagiaire :

JUNIOR CONSULTANT(E) Bâtiment Durable & Innovations H/F



Missions :

Aux côtés des Chefs de Projet et des différents consultants Green Soluce, vous êtes garant, au sein d'une équipe pluridisciplinaire, de la performance environnementale des projets immobiliers tertiaires de nos clients. Pour cela, vous contribuez à assurer :

- L'accompagnement de nos clients dans la certification environnementale (HQE, BREEAM et LEED etc.) de leurs projets de rénovation et / ou en exploitation
- La mise en place du management environnemental des projets, de la phase programmation jusqu'à la finalisation du DCE voire en exploitation
- La supervision et / ou la réalisation des études nécessaires Le suivi des relations avec les partenaires, sous-traitants etc.
- Le suivi de la mise en place des prescriptions lors de la phase travaux
- La collecte, vérification et organisation des différentes pièces justificatives (techniques, administratives et financières)
- Le suivi des relations avec les organismes certificateurs
- La veille des évolutions du contexte réglementaire et des tendances du marché en termes de solutions techniques et de gestion responsable des bâtiments
- Vous réalisez une veille active des sujets dans le secteur immobilier et urbain agiles (durabilité, bien-être et connectivité)

Vous serez également amené à intervenir en appui au développement commercial des activités liées au développement durable et à la stratégie développement durable de nos clients :

- Aide à la réalisation de certaines parties des propositions commerciales (selon le degré de complexité)
- Aide aux opérations de prospection
- Appui à l'organisation éventuelle d'événements pilotés par Green Soluce

Profil recherché pour le poste :

- Vous êtes en Formation BAC+5 type école d'ingénieur ou « mixte » ingénieur / architecte par exemple
- Vous êtes à la recherche d'un stage de césure / fin d'études avec possibilité d'embauche en CDI à la clé qui soit motivant, challengeant et qui vous permettra de constater et mesurer directement l'impact de votre travail sur les projets de nos clients.

Les compétences et qualités suivantes sont requises pour le poste :

- Etat d'esprit entrepreneurial, forte autonomie et force de proposition, forte qualité relationnelle, empathie, capacité de conviction, dynamisme
- Capacité de gérer plusieurs sujets en parallèle, bonne résistance au stress Rigueur et sens de l'organisation
- Fortes capacités analytiques et de synthèse, ainsi qu'une parfaite maîtrise de la suite Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint)
- Très bonnes capacités de communication en français, à l'oral comme à l'écrit Très bonne maîtrise de l'anglais, à l'oral comme à l'écrit
- Bonne maîtrise des enjeux du développement durable dans le secteur immobilier
- Connaissances des certifications environnementales du bâtiment
- Une expérience précédente en conseil développement durable dans l'immobilier et / ou l'univers urbain serait vivement appréciée.



Conditions

- 🌿 Ce poste est basé dans nos bureaux sur le site « Nextdoor » à Neuilly, au pied du métro Les Sablons (métro L1), à 10 min de Paris. Les espaces de bureaux de Green Soluce sont à l'image de ce que nous recommandons à nos clients. Nouvelle génération avec de nombreux espaces informels et agréables : mobilier design, terrasses, activités d'afterworks et sportives, espace de coworking silencieux, le tout avec des collègues dynamiques et sympas, du café, des fruits et légumes à volonté dans une centralité urbaine avec 37ha d'espaces verts environnants !
- 🌿 Stage conventionné de 6 mois, à pourvoir dès que possible.
- 🌿 Selon profil + remboursement à hauteur de 50% du titre de transport.

Pour postuler

N'attendez plus si vous vous reconnaissez et que les missions vous parlent ! Envoyez-nous un mail avec votre CV actualisé et votre lettre de motivation à contact@greensoluce.com