

CONSULTANT(E) immobilier et ville agiles H/F

Bâtiment Durable, Stratégie Innovation & RSE

CDI

Responsabilités découlant du poste :

1. Missions opérationnelles : Vous intervenez sur des missions opérationnelles d'accompagnement portant sur la triple expertise de Green Soluce en stratégie & innovation, ingénierie de projets et communication avec un focus double, l'innovation et la RSE, deux sujets clés, et de plus en plus prégnants pour l'ensemble de la chaîne de création de valeur immobilière et urbaine. Ainsi, vous assurerez notamment (cette liste n'est pas limitative) :

Certification Bâtiment Durable

- L'accompagnement de nos clients dans la certification environnementale et de bien-être (HQE, BREEAM et LEED etc.) de leurs projets de rénovation et / ou en exploitation,
- La mise en place du management environnemental des projets, de la phase programmation jusqu'à la finalisation du DCE voire en exploitation,
- La supervision et / ou la réalisation des études techniques nécessaires,
- Le suivi des relations avec les partenaires, sous-traitants etc.,
- Le suivi de la mise en place des prescriptions lors de la phase travaux,
- La collecte, vérification et organisation des différentes pièces justificatives (techniques, administratives et financières),
- Le suivi des relations avec les organismes certificateurs,
- La veille des évolutions du contexte réglementaire et des tendances du marché en termes de solutions techniques et de gestion responsable des bâtiments,
- Vous réalisez une veille active des sujets dans le secteur immobilier et urbain agiles (durabilité, bien-être et connectivité).

Stratégie Innovation & RSE

- L'identification, l'évaluation et la mise en place d'innovations énergétiques, environnementales, d'usage et sociétales dans le cadre de projets immobiliers,
- La réalisation d'études prospectives en RSE. La production de travaux d'analyse amont : lecture et analyse de référentiels, études sectorielles (benchmarks), études documentaires, participation à l'élaboration de diagnostics développement durable, rédaction de notes spécifiques, contributions aux analyses développement durable amont des projets immobiliers et / ou d'aménagement urbain,
- La conception de stratégies d'open innovation interne et externe pour des acteurs immobiliers et urbains,
- L'identification et l'analyse de start-ups innovantes dans le cadre de projets de bâtiments tertiaires, gares, aéroports et d'aménagement de quartiers,
- Conception et modération d'ateliers co-créatifs : dans le cadre de consultation / d'animation du dialogue RSE avec les parties prenantes,
- La conception de réponses innovantes à des concours et appels à programmes d'innovation

- Production de contenus de communication dédiés : conception et pilotage de la réalisation de sites internet / blogs dédiés aux projets immobiliers, production de fiches innovations, conception de supports pédagogiques.
- 2. Montage de propositions commerciales sur mesure : Une fois les besoins des clients identifiés par l'équipe de développement commercial de Green Soluce, vous jouez un rôle central dans la conception, le montage et le processus de soumission des propositions commerciales en lien avec l'innovation et la RSE.
- 3. Appui à l'organisation d'événements conçus et pilotés par Green Soluce à vocation de communication et in fine, de développement commercial.

Profil recherché

- Vous êtes diplômé(e) Bac+5 sélective Grande Ecole d'Ingénieurs (X, Centrale, Mines, ENSTA ParisTech, AgroParisTech, Ecole des Ponts ParisTech) ou idéalement de formation hybride Grande Ecole d'Ingénieurs et Grande Ecole de Commerce (Top 5 : HEC, ESSEC, ESCP, EM Lyon, EDHEC) / Sciences Po Paris, école(s) que vous avez intégrée(s) sur concours après un passage en classes préparatoires,
- Vous démontrez un goût prononcé / une spécialisation dans le développement durable ou l'économie urbaine / l'immobilier / l'urbanisme,
- Vous avez acquis des expériences précédentes (4 ans minimum) en entreprises à fort contenu et dans des univers variés qui vous ont permis de développer vos compétences en gestion de projet et le travail en autonomie notamment.
- Vous témoignez d'une spécialisation thématique en matière de durabilité appliquée à l'immobilier et à la ville (ex. biodiversité, énergie, économie circulaire etc.) tout en démontrant une capacité d'analyse généraliste essentielle au métier de consultant et à l'activité de Chef de Projet
- Vous êtes à la recherche d'une prochaine étape dans votre carrière professionnelle qui soit réellement motivante, challengeante et qui vous permettra de constater et de mesurer directement l'impact de votre travail sur les projets de nos clients.

Green Soluce est une société à l'ADN 100% entrepreneuriale et en fort développement : par conséquent, l'ensemble de nos postes sont fortement responsabilisants et nécessitent des profils autonomes, souhaitant un contact direct avec le client et un aperçu global des projets, tout en ayant un vrai esprit d'équipe. Nous rejoindre, ce n'est pas juste choisir un poste, c'est rejoindre une aventure humaine avec un positionnement unique et exigeant sur le marché, qui a vocation à contribuer à tirer vers le haut les projets immobiliers et urbains. Vous aurez un rôle central à jouer dans la fédération de notre équipe et dans la direction que prend la société dans l'écosystème.

Les compétences et qualités suivantes sont requises pour le poste :

- Etat d'esprit entrepreneurial, forte autonomie et force de proposition, forte qualité relationnelle, empathie, capacité de conviction, dynamisme,
- Capacité de gérer plusieurs sujets en parallèle, bonne résistance au stress,
- Rigueur et sens de l'organisation,
- Fortes capacités analytiques et de synthèse, ainsi qu'une parfaite maîtrise de la suite Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint),

- Très bonnes capacités de communication en français, à l'oral comme à l'écrit (langue maternelle : orthographe et syntaxe impeccables),
- Très bonne maîtrise de l'anglais, à l'oral comme à l'écrit : des échanges à l'écrit et à l'oral avec des professionnels internationaux, en particulier anglo-saxons, sont courants,
- Bonne maîtrise pour les enjeux du développement durable dans le secteur immobilier et urbain,
- Maîtrise des principales certifications environnementales et de bien-être du bâtiment (HQE, BREEAM, LEED, WELL)
- Une expérience précédente dans un cabinet de conseil reconnu en développement durable dans l'immobilier et / ou l'univers urbain serait vivement appréciée et représente un vrai plus dans le processus de sélection
- Des accréditations en matière de certifications environnementales sont un vrai plus (Réfèrent HQE BD, BREEAM AP/Assessor, LEED AP, WELL AP etc.)

Conditions

- Ce poste est à pourvoir dès que possible
- Il est basé dans nos bureaux de l'espace « Nextdoor » à Neuilly, au pied du métro Les Sablons (métro L1), à 10 min de Paris. Les espaces de bureaux de Green Soluce sont à l'image de ce que nous recommandons à nos clients. Nouvelle génération avec de nombreux espaces informels et agréables : mobilier design, terrasses, activités d'afterworks et sportives, espace de coworking silencieux, le tout avec des collègues dynamiques et sympas, du café, des fruits et légumes à volonté dans une centralité urbaine avec 37ha d'espaces verts environnants !
- Notre équipe Green Soluce s'applique également à elle-même une politique de télétravail de 2 demi-journées possibles / semaine.
- Package de rémunération : Compétitif composé d'un fixe annuel + variable
- Ligne téléphonique professionnelle prise en charge
- Pass navigo francilien remboursé à 100%
- Remboursement de frais de missions sur notes de frais
- Mutuelle avantageuse
- Ordinateur et téléphone portables mis à disposition
- Sélection de formations de haut niveau proposées par la société annuellement

Pour postuler

N'attendez plus si vous vous reconnaissez et que les missions vous parlent ! Envoyez un mail avec votre CV actualisé et votre lettre de motivation à Ella Etienne, Directrice Générale : ee@greensoluce.com et Timo Marquez, Directeur des Opérations et de l'Innovation : tmarquez@greensoluce.com